

ZARZĄDZENIE NR 120/2021
BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA
z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378, z 2021r. poz. 1038), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, poz. 234), Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. U. W. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153) oraz Zarządzenia Nr 71/2021 Burmistrza Złocięńca z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zasad zajmowania dróg wewnętrznych będących własnością gminy Złocieniec zmienionego zarządzeniem Nr 85/2021 Burmistrza Złocięńca z dnia 21 lipca 2021r. zmieniającym zarządzenie w sprawie określenia zasad zajmowania dróg wewnętrznych będących własnością gminy Złocieniec, zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do wydzierżawienia na cele umieszczenia w gminnej drodze wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego części nieruchomości wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Przeznacza się do wydzierżawienia na cele rolne nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §1 i §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złocięncu na okres 21 dni.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA

KRZYSZTOF ZACHARZEWSKI



Wykaz nieruchomości Gminy Złocieniec przeznaczonych do dzierżawy na cele umieszczenia w gminnej drodze wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj użytków	Klasa gruntów	Powierzchnia	Czynsz dzierżawy roczny	Czas trwania dzierżawy
1	cz. dz. ewid. 172 obr. ewid. Siecino jednostka ewid. Złocieniec - obszar wiejski	KO1D/00031732/3	droga wewnętrzna	droga	dr	7m ²	50zł/m ² +VAT	do 3 lat
2	cz. dz. ewid. 334/2 obr. nr ewid. 0016 jednostka ewid. Złocieniec - miasto, cz. dz. ewid. 28/23, 28/25, 28/22 obr. nr ewid. 0017 jednostka ewid. Złocieniec - miasto	KW 31272, KO1D/00037602/5, KO1D/00037602/5, KO1D/00037602/5	droga wewnętrzna	droga	dr	6m ²	50zł/m ² +VAT	do 31.12.2021r.
3	cz. dz. ewid. 1/7 obr. nr ewid. 0015 jednostka ewid. Złocieniec - miasto	KW 29816	droga wewnętrzna	grunty orne	RV, RVI	5m ²	50zł/m ² +VAT	do 3 lat

1. Czynsz dzierżawy płatny jest w terminie do 15.01. każdego roku z góry za cały rok.

2. Czynsz dzierżawy może być waloryzowany po zakończeniu roku kalendarzowego o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez prezesa GUS w Monitorze Polskim.

3. Oprócz czynszu Dzierżawca obowiązany jest uiszczać należny podatek.

4. Wykaz ogłasza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Złocieniec, dnia 29.09.2021 roku.

BURMISTRZ
Krzysztof Zacharzewski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 120/2021
Burmistrza Złocieńca
z dnia 28 września 2021 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Wykaz gruntów Gminy Złocieniec przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

L.p	Oznaczenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj użytków	Klasa gruntów	Powierzchnia w [ha]	Czynsz dzierżawny Roczny [zł]	Czas trwania dzierżawy
1.	cz. dz. nr ewid. 285/7 obręb ewid. 0016, Złocieniec-16, miasto Złocieniec	KO1D/000079940/0	cele rolne	RV	grunty orne	1,0000	300,00	do lat 3

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31.03 każdego roku z góry za cały rok.

Czynsz dzierżawy może być waloryzowany po zakończeniu całego roku kalendarzowego o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Oprócz czynszu Dzierżawca obowiązany jest uiszczać należny podatek rolny.

Wykaz ogłasza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

Złocieniec, dnia 29.09. 2021 roku

BURMISTRZ
Krzysztof Zacharzewski