

**ZARZĄDZENIE Nr 6/2023**  
**BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA**  
z dnia 10 stycznia 2023 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wydzierżawienia na cele umieszczenia w gminnej drodze wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA**

**Krzysztof Zacharzewski**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 6/2023  
Burmistrza Złocieńca  
z dnia 10 stycznia 2023 roku  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości z terenu gminy Złocieniec przeznaczonych do wydzierżawienia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia czynszu	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Cieszyno Obręb 0052 część o pow. 82,50 m <sup>2</sup> z budynku wielofunkcyjnego położonego na działce nr ewid. 492/2 obręb ewid. 0052, Cieszyno, jednostka ewid. gmina Złocieniec na „Wyspie Ostrów” (część restauracyjna z salą i zapleczem socjalnym oraz 1 pokój) wraz z częścią przyległego terenu o pow. 83,00 m <sup>2</sup> KW 30366/9	prowadzenie działalności gastronomicznej	budynek użytkowy- 82,50 m <sup>2</sup>  grunt- 83,00 m <sup>2</sup>	1.000,00 zł + 23% VAT	czynsz dzierżawny roczny płatny do 31 sierpnia każdego roku- liczony za sezon, za który przyjmuje się miesiące od czerwca do września	do lat 3
2.	część działki numer ewid. 16/5 obręb ewid. 0011 , Złocieniec-11 KW 32946/3	umieszczenie banera reklamowego	1,00 m <sup>2</sup>	200,00 zł + 23% VAT	czynsz dzierżawny roczny płatny do 31 marca każdego roku z góry za dany rok	do lat 3

Wykaz zakończono na poz. 2 /słownie: drugiej/

**BURMISTRZ ZŁOCIENĆCA**

**Krzysztof Zacharzewski**

Wykaz wywieszono w dniu..... roku

Wykaz zdjęto w dniu..... roku

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 6/2023

Burmistrza Złocienica

z dnia 10 stycznia 2023 r.

Wykaz nieruchomości Gminy Złocieniec przeznaczonych do dzierżawy na cele umieszczenia w gminnej drodze wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj użytków	Klasa gruntów	Powierzchnia	Czynsz dzierżawy roczny	Czas trwania dzierżawy
1	cz. dz. ewid. 262/5, 278, 282, 283/1, 291 obr. 0051 Kosobudy jednostka ewid. Złocieniec- obszar wiejski	KO1D/00033939/8	droga wewnętrzna	droga	dr	56,80 m <sup>2</sup>	50zł/m <sup>2</sup> + VAT	bezterminowo

1. Czynsz dzierżawy płatny jest w terminie do 15.01. każdego roku z góry za cały rok.

2. Czynsz dzierżawy może być waloryzowany po zakończeniu roku kalendarzowego o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez prezesa GUS w Monitorze Polskim.

3. Oprócz czynszu Dzierżawca obowiązany jest uiszczać należny podatek.

4. Wykaz ogłasza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Złocieniec, dnia 11 stycznia 2023 roku.

BURMISTRZ  
*Krzysztof Zácharzewski*