

ZARZĄDZENIE Nr 116/2023
BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA
z dnia 08 sierpnia 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do zamiany nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA

Krzysztof Zacharzewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 116/2023
Burmistrza Złocienica
z dnia 08 sierpnia 2023 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z
Nieruchomości z terenu gminy Złocieniec przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia czynszu	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Złocieniec Obręb 0011 Cz. działki numer ewid. 267/10 KW 41640/4	Cele rekreacyjne	20,00 m ²	150,00 + 23% VAT	czynsz dzierżawny roczny płatny do 31 marca każdego roku z góry za dany rok	Do lat 5
2.	Złocieniec Obręb 0011 Cz. działki numer ewid. 267/10 KW 41640/4	Cele rekreacyjne	60,00 m ²	250,00 zł + 23% VAT	czynsz dzierżawny roczny płatny do 31 marca każdego roku z góry za dany rok	Do lat 5

Wykaz zakończono na poz. 2 /słownie: drugiej/

BURMISTRZ ZŁOCIENICA

Krzysztof Zacharzewski

Wykaz wywieszono w dniu... 08.08.2023 roku

Wykaz zdjęto w dniu..... roku

Złocieniec
Urząd Gminy
08.08.2023

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 116/2023
Burmistrza Złocieńca
z dnia 08 sierpnia 2023 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zamiany.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do zamiany

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Wartość rynkowa nieruchomości w zł	Forma zamiany
1.	Złocieniec KO1D/00027101/0	dz. nr 40/59 obr. 0012 Złocieniec	0.0053	działka gruntu niezabudowana	1.U,MW – zabudowa usługowa, w tym obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 1000 m ² , zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	6.340,00 + podatek VAT	zamiana na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej (działki numer ewid.: 40/61, 40/62 obręb ewid. 0012)

Wykaz zakończono na poz. 1 /słownie: pierwszej/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344/ wzywa się do składania wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono w dniu 08.08. 2023 roku
Wykaz zdjęto w dniu 2023 roku

BURMISTRZ ZŁOCIENCA

Krzysztof Zacharzewski