

ZARZĄDZENIE Nr 63/2024
BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA
z dnia 09 kwietnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA
Krzysztof Zacharzewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 63/2024
Burmistrza Złocieńca
z dnia 09 kwietnia 2024 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z
Nieruchomości z terenu gminy Złocieniec przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia czynszu	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część budynku wielofunkcyjnego zlokalizowanego na działce numer ewid. 492/2 w Cieszynie obręb 0052 wraz z gruntem oznaczonym jako część działki, o której mowa wyżej KW 30366/9	Baza szkoleniowo-nurkowa WOPR - DIVETEAM	Pomieszczenia – 192,50 m ² Grunt – 2.316,00 m ²	605,35 zł + 23% VAT	Czynsz dzierżawny płacony w stosunku miesięcznym (płaconym w dwóch równych ratach: I rata do dnia 30 lipca każdego roku – za miesiące od stycznia do czerwca, II rata do dnia 15 września każdego roku – za miesiące od lipca do grudnia)	Na czas oznaczony do lat 5

Wykaz zakończono na poz. 1 /słownie: pierwszej/

Wykaz wywieszono w dniu...10.04.2024..... roku

Wykaz zdjęto w dniu..... roku

BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA

Krzysztof Zacharzewski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 63/2024
Burmistrza Złocieńca
z dnia 09 kwietnia 2024 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do zbycia

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	Forma sprzedaży	Cena w zł	Termin obowiązywania
1.	Drawska 18a KO1D/00010219/8	Dz. nr 2/1 Obr. 0016, Złocieniec-16	0,3947 ha	Zabudowana Działka oddana w użytkowanie wieczyste	4Uo,U – zabudowa usług oświaty (Zakład Doskonalenia Zawodowego, warsztaty szkolne), zabudowa usługowa z dopuszczeniem zachowania istniejących zakładów produkcyjnych bez prawa rozbudowy	Własność, pierwszeństwo wykupu	227.700,00 +VAT 23 %	28.02.2025r.

Wykaz zakończono na poz. 1 /słownie: pierwszej/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344/ wzywa się do składania wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono w dniu 10.04.2024 roku

BURMISTRZ

Krzysztof Zacharzewski