

**ZARZĄDZENIE Nr 139/2024**  
**BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA**  
z dnia 15 lipca 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz  
wyzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA**

  
**Małgorzata Głodek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 139/20224  
Burmistrza Złocieńca  
z dnia 15.07.2024 roku  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży.

## W Y K A Z

nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Wartość rynkowa nieruchomości w zł	Termin obowiązywania
1.	Złocieniec ul. Nadrzeczna KO1D/00009573/7	Dz. nr 6/21 obr. 0009, Złocieniec-9, na której usytuowany jest budynek mieszkalny	Pow. działki 0,1646 Pow. zabudowy 329,66 m <sup>2</sup>	działka gruntu zabudowana	M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ustny przetarg nieograniczony	133.100,00 + podatek VAT	11.07.2025

Wykaz zakończono na poz. 1 /słownie: pierwszej/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./ wzywa się do składania wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono w dniu 14.07. 2024 roku

Wykaz zdjęto w dniu ..... 2024 roku

**BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA**

  
**Małgorzata Głodek**

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 139/2024  
Burmistrza Złocieńca  
z dnia 15 lipca 2024 roku  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości z terenu gminy Złocieniec przeznaczonych do wdzierżawienia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia czynszu	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Cz. działki nr ewid. 139/6 obręb ewid. 0006, Złocieniec – 6 KW 33045/4	Umieszczenie budynku rekreacyjnego (do 40,00 m <sup>2</sup> )	140,00 m <sup>2</sup>	1.800,00 (w tym 23% VAT)	Czynsz dzierżawny roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku	Na czas nieoznaczony
2.	Cz. działki nr ewid. 217/8 obręb ewid. 0006, Złocieniec – 6 KW 22505/7	Cele rekreacyjne	40,00 m <sup>2</sup>	738,00 zł (w tym 23% VAT)	Czynsz dzierżawny roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku	Na czas oznaczony do lat 3

Wykaz zakończono na poz. 2 /słownie: drugiej/

**BURMISTRZ ZŁOCIENĆA**

  
**Małgorzata Głodek**

Wykaz wywieszono w dniu...14.07.2024..... roku

Wykaz zdjęto w dniu..... roku