

ZARZĄDZENIE Nr 184/2024
BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA
z dnia 27 września 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 i 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA

Małgorzata Głodek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 184/2024
Burmistrza Złocienica
z dnia 27.09.2024 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z

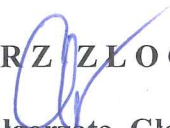
nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Wartość rynkowa nieruchomości w zł	Termin obowiązania
1.	Złocieniec Ul. Połczyńska KO1D/00022505/7	Dz. nr 127/3 obr. 0006, Złocieniec-6	0,6405	działka gruntu niezabudowana	Częściowo 7.8.U – zespół usługowy, punkt obsługi szlaku rowerowego (w tym hotel) (pow. ca 0,64), częściowo symbolem 7.9.EE – rezerwa terenu na trafostację dla projektowanego osiedla	Ustny przetarg nieograniczony	248.900,00 + podatek VAT	09.09.2025
2.	Złocieniec Drawska 18a KO1D/00010219/8	Dz. nr 2/1 obr. 0016, Złocieniec-16	0,3947	działka gruntu zabudowana	4Uo,U – zabudowa usług oświaty (Zakład Doskonalenia Zawodowego, warsztaty szkolne), zabudowa usługowa z dopuszczeniem zachowania istniejących zakładów produkcyjnych bez prawa rozbudowy	Własność pierwszeństwo wykupu – sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	227.700,00 + podatek VAT	28.02.2025

kończono na poz. 2 /słownie: drugiej/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./ wzywa się do składania wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA


Małgorzata Głodek

Wykaz wywieszono w dniu 30.09 2024 roku

Wykaz zdjęto w dniu 2024 roku

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 184/2024
 Burmistrza Złocieńca
 z dnia 27 września 2024 roku
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia.

W Y K A Z
 nieruchomości zabudowanych (lokale mieszkalne) przeznaczonych do zbycia

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	Forma sprzedaży	Cena gruntu w zł	Cena zabudowań w zł	Termin obowiązywania
1.	Połączyńska 3/20 KO1D/00013821/2 Udz. 5/100	Dz. nr 83/9 Obr. 0011, Złocieniec-11	0,1196 ha	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 63,60 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnica w częściach wspólnych	MU- tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Własność – pierwszeństwo wykupu	5.600,00 zł	220.900,00 zł	19.08.2025r.
2.	Bohaterów Warszawy 21-23/9 KO1D/00015356/5 Udz. 114/1000	Dz. nr 102/1 Obr. 0011, Złocieniec-11	0,0315 ha	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 72,10 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnica o pow. 5,20 m ²	MU- tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Własność – pierwszeństwo wykupu	3.500,00	253.200,00	19.08.2025r.

Wykaz zakończono na poz. 2 /słownie: drugiej/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r
 o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344/

wzywa się do składania wniosków w terminie 6 tygodni od dnia
wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono w dniu 30.09 2024 roku

Wykaz zdjęto w dniu.....2024 roku

BURMISTRZ

Małgorzata Głodek