

ODPIS

ZARZĄDZENIE Nr 115/2026 BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA z dnia 15 lipca 2026 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA

Małgorzata Glodek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 115/2026
Burmistrza Złocieńca
z dnia 15 lipca 2026 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanych/zabudowanych/lokalii mieszkalnych/niemieszkalnych przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	Forma sprzedaży	Cena gruntu w zł	Cena zabudowań w zł	Termin obowiązywania
1.	ul. Bolesława Prusa 6/6 KW KO1D/00034158/6 Udz. 91/1000	Dz. 52 Obr. 0016 Złocieniec-16	0,1510	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 28,70 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 3,90 m ²	Użytkowanie terenu – zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Ustny przetarg nieograniczony	14.050,00 zł	59.450,00 zł	09.07.2027 r.

URZĄD MIEJSKI w ZŁOCIENCU
78-520 Złocieniec, ul. Stary Rynek 3
tel. +48 510 817 700
e-mail: poczt@zlocieniec.pl

Zgodność odpisu z oryginałem
- stwierdzam -
Z upoważnieniem
Data: 15.07.2026
Podpis: JACEK BŁĄZOWSKI

2.	ul. Dawska 4A/2 KW KO1D/00017684/7 Udz. 3971/40115	Dz. 12 Obr. 0016 Złocieniec-16	0,0837	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 20,47 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 14,03 m ² i pom. gosp. o pow. 5,21 m ²	ODPIS 7MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Ustny przetarg nieograniczony	8.700,00 zł	57.500,00 zł	09.07.2027 r.
3.	ul. Stefana Okrzei 6/2 KW KO1D/00027002/6 Udz. 118/1000	Dz. 267/6 Obr. 0011, Złocieniec-11	0,0220	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 46,00 m ² wraz z przynależnym WC o pow. 1,00 m ²	61 MW, MN, U – mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne, usługi w tym: handlu, gastronomii, zdrowia – oświaty (przedszkole)	Ustny przetarg nieograniczony	3.100,00 zł	119.400,00 zł	09.07.2027 r.
4.	ul. Bolesława Chrobrego 19/4 KW KO1D/00017872/2 Udz. 72/1000	Dz. 197/3 Obr. 0016, Złocieniec-16	0,1070	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 38,32 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 7,34 m ² oraz pom. gosp. o pow. 4,91 m ²	Użytkowanie terenu – zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Ustny przetarg nieograniczony	8.100,00 zł	165.550,00 zł	09.07.2027 r.
5.	ul. 5 Marca 26/7 KW KO1D/00035690/4 56/1000	Dz. 227/1 Obr. 0011 Złocieniec-11	0,0494	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 41,90 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 7,10 m ²	62c, MW, MN, U – mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi administracji, handlu, gastronomii, zdrowia i rzemiosła nieuciążliwego	Ustny przetarg nieograniczony	3.100,00 zł	110.000,00 zł	05.06.2027 r.

Zgodność odpisu z oryginałem
Złocieniec-16

55.07.2024

Data: 55.07.2024

Podpis: Jacek Brzozowski

URZĄD MIEJSKI W ZŁOCIENIU

78-520 Złocieniec, ul. Stary Rynek 3

tel. +48 510 817 700

e-mail: poczta@zlocieniec.pl

6.	ul. Szarych Szeregów KW KO1D/00022505/7	Dz. 23/5 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0100	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10.500,00 zł	-	24.05.2027 r.
7.	ul. Szarych Szeregów KW KO1D/00022505/7	Dz. 23/4 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0092	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10.200,00 zł	-	24.05.2027 r.
8.	ul. Szarych Szeregów KW KO1D/00022505/7	Dz. 23/3 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0123	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	13.000,00 zł	-	24.05.2027 r.
9.	ul. Północna KW KO1D/00009029/9	Dz. 401 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0265	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – łąki Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	Wartość rynkowa prawa własności: 23.200,00 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego 15.900,00 zł	-	27.05.2027 r.

URZĄD MIEJSKI w ZŁOCIENCU
78-520 Złocieniec, ul. Stary Rynek 3

tel. +48 510 817 700

e-mail: poczt@zlocieniec.pl

Zgodność odpisu z oryginałem
- stwierdzam -

Data 16.05.2024

Podpis Burmistrza

Podpis

Jacek BRZOSZOWSKI

SEKRETARZ GMINY

10.	ul. Północna KW KO1D/00009028/2	Dz. 402 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0213	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – łąki Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	Wartość rynkowa prawa własności: 18.600,00 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego: 12.700,00 zł	-	27.05.2027 r.
11.	ul. Dworcowa KW KO1D/00009572/0	Dz. 210 Obr. 0012 Złocieniec-12	0,0023	Zabudowana budynkiem garażowym	Użytkowanie terenu – łąki Kierunek rozwoju – MU, G – tereny zabudowy mieszkalnej i mieszkalno- usługowej, obszary rozwój aktywności gospodarczej	Ustny przetarg nieograniczony	8.800,00 zł + VAT	-	27.05.2027 r.
12.	ul. Dębowa KW KO1D/00004094/0	Dz. 93/20 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0733	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – pola Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Ustny przetarg nieograniczony	79.700,00 zł + VAT	-	26.04.2027 r.

URZĄD MIEJSKI w ZŁOCIENIECU
78-520 Złocieniec, ul. Stary Rynek 3
tel. +48 510 817 700
e-mail: poczta@zlocieniec.pl

Zgodność odpisu z oryginałem

Stwierdzam -

ul. Burmistrza

Data 2025 r.

Podpis Jacek Próżowski

ODPIS

13.	ul. Wierzbowa KW KO1D/00005353/1	Dz. 91/12 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0768	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – częściowo jako pola i częściowo jako zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Ustny przetarg nieograniczony	83.500,00 zł + VAT	-	26.04.2027 r.
14.	ul. Wierzbowa KW KO1D/00005353/1	Dz. 91/11 Obr. 0006 Złocieniec-6	0,0768	Działka gruntu niezabudowana	Użytkowanie terenu – częściowo jako pola i częściowo jako zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Ustny przetarg nieograniczony	83.500,00 zł + VAT	-	26.04.2027 r.

URZĄD MIEJSKI W ZŁOCIENCU
78-520 Złocieniec, ul. Stary Rynek 3
tel. +48 510 817 700
e-mail: poczta@zlocieniec.pl

Zgodność odpisu z oryginałem
- stwierdzam -

Data

Podpis

SEKRET

Podpis

Jar

15.	ul. Tadeusza Kościuszki 2/1 KW KO1D/00003951/9 Udz. 603/1000	Dz. 214 Obr. 0016 Złocieniec-16	0,0667	Zabudowana Lokal mieszkalny o pow. 50,40 m ² wraz z przynależnymi dwoma piwnicami o powierzchniach 3,80 m ² i 2,40 m ² , przynależnym WC o pow. 1,20 m ² oraz pom. gosp. o powierzchniach 6,5 m ² , 20,80 m ² i 2,90 m ²	ODPIS Użytkowanie terenu – zabudowa mieszkaniowa Kierunek rozwoju – M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Własność – pierwszeństwo wykupu Sprzedaż na rzecz najemcy	44.300,00 zł	103.500,00 zł	14.07.2027 r.
-----	--	---------------------------------------	--------	--	--	---	--------------	---------------	---------------

Wykaz zakończono na poz. 15 /słownie: ósmej/

Wykaz wywieszono w dniu..... roku
16.05.2020

Wykaz zdjęto w dniu..... roku

BURMISTRZ ZŁOCIENICA

Małgorzata Glodek

URZĄD MIEJSKI w ZŁOCIENIECU
78-520 Złocieniec, ul. Stary Rynek 3
tel. +48 510 817 700
e-mail: poczt@zlocieniec.pl

Zgodyność odpisu z oryginałem
 ..stwierdzam
 7.04.2017
 Data ..
 Podpis ..