

## Twoje nowe źródło ciepła: kocioł na biomasę

Odbiór. Użytkowanie. Obowiązki



### Praktyczny przewodnik dla beneficjentów programu Czyste Powietrze

Nowe źródło ciepła w Twoim domu to więcej niż ogrzewanie – to komfort, zdrowsze powietrze i realne oszczędności.

Sprawdź, jak z niego korzystać, aby działało efektywnie i pomagało obniżać rachunki.



Materiał ma charakter poradnikowy i nie zastępuje wymaganego w programie Czyste Powietrze audytu energetycznego – dobór urządzenia powinien być oparty na jego wynikach.



## Część I

### 1. ODBIÓR ŹRÓDŁA CIEPŁA - CZEGO MOŻESZ WYMAGAĆ OD INSTALATORA?

#### → Instalator ma obowiązek:

- poprawnie zamontować i skonfigurować urządzenie,
- uruchomić urządzenie,
- sprawdzić jego działanie,
- dobrać i ustawić parametry pracy,
- przekazać dokumentację i gwarancję,
- przeprowadzić szkolenie użytkownika (poproś instalatora o instrukcję),
- wskazać kontakt do serwisu,
- wyjaśnić zasady eksploatacji.

Powinieneś także otrzymać potwierdzenie, że zostałeś przeszkolony – może to być podpis na protokole uruchomienia, karcie gwarancyjnej lub osobnym formularzu przekazania instruktażu.

#### → Podczas instruktażu powinieneś dowiedzieć się:

- jakie są zasady pierwszego uruchomienia i regulacji urządzenia,
- jak włączyć i wyłączyć urządzenie,
- jak ustawić temperatury oraz elementy instalacji CO i CWU,
- jak działa sterownik i ewentualnie harmonogramy pracy źródła ciepła,
- co oznaczają komunikaty i błędy na wyświetlaczu,
- kiedy wezwać serwis,
- jakie są zasady bezpieczeństwa (np. wentylacja pomieszczenia, czujnik czadu (CO) w kotłowni, czujnik dymu w pobliżu).

### Uwaga:

Warto wybrać doświadczonego instalatora posiadającego autoryzację do montażu, wystawioną przez producenta kotła – może to mieć kluczowe znaczenie dla prawidłowego działania urządzenia. Pamiętaj, że instalator odpowiada za stan instalacji i ewentualne błędy montażu, a serwis reaguje na usterki sprzętu. Za codzienną dbałość o instalację i prawidłowe użytkowanie sprzętu odpowiada użytkownik.

## 2. ODBIÓR ŹRÓDŁA CIEPŁA – CO SPRAWDZIĆ?



### Dokumenty, które musisz otrzymać:

- instrukcja obsługi w języku polskim,
- karta gwarancyjna,
- protokół uruchomienia i wpis do dokumentacji serwisowej,
- dokumentacja techniczna (np. schemat instalacji, karta katalogowa i etykieta energetyczna).



### Sprawdź, czy

- urządzenie jest aktualnie wpisane na Listę zielonych urządzeń i materiałów (Lista ZUM: lista-zum.ios.edu.pl) w odpowiedniej kategorii,
- numer seryjny urządzenia na karcie gwarancyjnej zgadza się z numerem na urządzeniu,
- data uruchomienia została wpisana (od niej liczona jest gwarancja, choć w niektórych przypadkach w zależności od producenta, gwarancja liczy się już od daty sprzedaży).

## 3. PODSTAWY PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI



### Kluczowa zasada:

urządzenie musi mieć **dobrze dobraną moc do zapotrzebowania** (m.in. na podstawie wykonanego obowiązkowego audytu energetycznego).



### Unikaj

- samodzielnych zmian ustawień serwisowych lub przeróbek urządzenia\*,
- stosowania niewłaściwego paliwa,
- błędów eksploatacyjnych – braku czyszczenia i serwisu.

## Uwaga:

W programie Czyste Powietrze w dotowanych kotłach biomasowych zabronione jest stosowanie rusztu awaryjnego do spalania innych paliw pod rygorem zwrotu dofinansowania wraz z odsetkami.

\* Użytkownik może zmieniać tylko ustawienia dostępne w menu użytkownika (np. temperatury komfortu, harmonogramy), natomiast parametry serwisowe (np. moc maksymalna, temperatury zabezpieczeń powrotu wody do kotła) powinien zmieniać wyłącznie instalator lub autoryzowany serwis.

Uwaga: zmiana ustawień serwisowych/fabrycznych lub przerabianie urządzenia może spowodować utratę gwarancji producenta.



## Część II

### 1. KOCIOŁ NA BIOMASĘ – NAJWAŻNIEJSZE ZASADY

- Dobór mocy kotła powinien być zgodny z audytem energetycznym i wytycznymi producenta.
- Nieodpowiednio dobrana moc kotła może skutkować zwiększonym zużyciem paliwa, awariami kotła oraz ewentualnym niedograniem ogrzewanych pomieszczeń.

#### → Paliwo:

- dla kotłów na pellet drzewny – pellet drzewny klasy A1,
- dla kotłów zgazowujących drewno – drewno kawałkowe (najlepiej twarde, liściaste) o wilgotności < 20%,
- przechowywanie w miejscach suchych bez wilgoci,
- objawy złego paliwa: wykraplająca się smoła, spieki, dużo popiołu, problemy z zapłonem,
- zakaz stosowania innych paliw niż wynikających z dokumentacji do kotła.

#### → Eksploatacja:

- regularne czyszczenie elementów kotła (palnik, wymiennik, popielnik),
- utrzymanie stabilnej temperatury spalania na kotle oraz stosowania automatyki pogodowej ogranicza zużycie paliwa co ma bezpośrednie przełożenie na koszty,
- zapewnienie właściwego ciągu kominowego i wentylacja pomieszczenia kotłowni = zapewnienia bezpieczeństwa i prawidłowego użytkowania,
- kotły zgazowujące drewno zazwyczaj muszą współpracować z zamontowanym zbiornikiem buforowym o odpowiedniej pojemności dobranej głównie do mocy kotła i według zaleceń producenta.

#### → Najczęstsze błędy w eksploatacji:

- wysokie zużycie pelletu: nieekonomiczne spalanie wynikające ze złych proporcji powietrza do paliwa,
- powstawanie spieków i zgorzeli: zbyt duża ilość powietrza lub złej jakości paliwo powodują powstawanie twardych osadów w palniku, co może go zablokować,
- niedopalone resztki pelletu: zbyt mała ilość powietrza, paliwo nie spala się całkowicie, co marnuje surowiec,
- zapychanie palnika: nagromadzenie nieprzeżalonego pelletu,

- zaniki płomienia i częste przestoje: kocioł nie osiąga zadanej temperatury, co prowadzi do błędów zapłonu i częstego, energochłonnego ponownego rozpalania,
- dymienie z kotła: słaba kalibracja, szczególnie przy niskiej jakości paliwa, powoduje zwiększoną emisję dymu,
- zanieczyszczenie fotokomórki: nieprzebrane paliwo może zastąpić czujnik płomienia, co skutkuje błędami pracy palnika.

## Warto wiedzieć:

- Nie każde paliwo jest dobrej jakości – słaby, tani pellet lub wilgotne drewno oznaczają większe zużycie, niższą sprawność i często wyższe koszty ogrzewania.
- Warto rozważyć zakup paliwa z wyprzedzeniem – poza sezonem bywa tańsze i łatwiej dostępne.
- Warto też wcześniej zadbać o odpowiednie miejsce do magazynowania paliwa – suche, przewiewne, czyste i zabezpieczone przed wilgocią.
- Planując ilość paliwa, warto uwzględnić zapas na nieprzewidziane sytuacje, np. dłuższe okresy mrozów lub większe zużycie niż zwykle.



## 2. ZWRÓĆ UWAGĘ M.IN. CZY:

- zastosowano wkład kominowy antykorozyjny przy kotłach biomasowych,
- elementy kotła na biomasę są prawidłowo zamontowane i szczelne,
- zastosowano regulację temperatury w pomieszczeniach w postaci minimum termostatów grzejnikowych lub elektronicznych termostatów pokojowych,
- posiadasz odpowiednie pomieszczenie z miejscem do magazynowania paliwa na sezon grzewczy.

## Część III

### 1. CO WPŁYWA NA KOSZTY OGRZEWANIA KOTŁEM BIOMASOWYM?

- **1. Budynek:**  
im lepsze ocieplenie budynku → tym niższe rachunki i mniejsza moc źródła ciepła.
- **2. Optymalna praca źródła ciepła:**  
stabilna temperatura pracy źródła ciepła = oszczędność; częste zmiany parametrów pracy = wyższe zużycie samego urządzenia oraz paliwa.
- **3. Jakość paliwa:**  
złej jakości paliwo = większe zużycie i problemy eksploatacyjne.
- **4. Serwis:**  
brak przeglądów = spadek sprawności i wyższe koszty eksploatacyjne oraz możliwe awarie.
- **5. Czyszczenie kotła:**  
czysty wymiennik kotła gwarantuje maksymalną wymianę ciepła, a czysta komora spalania gwarantuje optymalny proces spalania.

### 2. PRZEGLĄDY, SERWIS I GWARANCJA

- **Obowiązkowe/zalecane przeglądy:**
  - zazwyczaj **min. 1 raz w roku** (czasem co 2 lata – zależnie od producenta),
  - najlepiej przez autoryzowany serwis.
- **Warunki utrzymania gwarancji:**
  - regularne przeglądy,
  - dokumentacja (protokoły, wpisy),
  - brak samodzielnych ingerencji,
  - stosowanie właściwego paliwa,
  - prawidłowy montaż i uruchomienie.



### Najczęstsze powody utraty gwarancji:

- brak przeglądów,
- brak dokumentów,
- złe paliwo,
- samodzielna ingerencja w urządzenie grzewcze,
- brak potwierdzenia zapoznania się przez właściciela z warunkami gwarancji.

### 3. OBOWIĄZKOWE PRZEGLĄDY KOMINIARSKIE (KOTŁY NA BIOMASĘ)

- Czyszczenie przewodów dymowych: **min. 4 razy w roku** (czyszczenie może wykonywać mistrz kominiarski albo osoba posiadająca kwalifikacje kominiarskie działająca w zakładzie kominiarskim).
- Kontrola przewodów: **min. 1 raz w roku** (przeгляд wykonuje mistrz kominiarski lub osoba z uprawnieniami budowlanymi).
- Brak przeglądów kominiarskich = ryzyko niebezpiecznej eksploatacji źródła ciepła oraz przewodów wentylacyjnych i kominowych, narażenie się na mandat i problemy z ubezpieczeniem.

### 4. OBOWIĄZKI FORMALNE – CEEB

Masz obowiązek zgłosić aktualne źródła ciepła w budynku do **Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB)**:

- termin: **do 14 dni od uruchomienia**: [zone.gunb.gov.pl/pl/deklaracja-ceeb](https://zone.gunb.gov.pl/pl/deklaracja-ceeb),
- podajesz wszystkie rodzaje źródeł ciepła w budynku,
- brak zgłoszenia = możliwa kara finansowa.



## Część IV

## SZYBKA CHECKLISTA UŻYTKOWNIKA:

- ✓ Zostałem przeszkolony przez instalatora.
- ✓ Mam komplet dokumentów.
- ✓ Wiem, jak ustawić temperaturę i harmonogram pracy źródła ciepła oraz jak wyregulować elementy instalacji CO, CWU.
- ✓ Wykonuję regularne czyszczenie oraz obowiązkowe przeglądy (jeśli wymagane przez producenta urządzenia).
- ✓ Dbam o przeglądy co najmniej 1 raz w roku.
- ✓ Mam potwierdzenia przeglądów.
- ✓ Zgłosiłem aktualne źródła ogrzewania w budynku do CEEB.
- ✓ Wiem, kiedy wezwać serwis.

